

## Отчёт

### ООО "ГрадСервис" о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Арзамас, ул. Володарского д. 81А за 2018 год

общая площадь жилых/нежилых помещений в многоквартирном доме

3567,1/820,7 кв.м.

#### Часть 1. Финансовые показатели (тыс.руб.)

Наименование	Остаток средств на 01.01.2018	Долг "+" / перплата "-" на 01.01.2018	Начислено населению	Оплачено населением	Расходы по оказанию ЖКУ	Долг "+" / перплата "-" на 01.01.2019	Остаток средств на 01.01.2019 (гр.2+4+8-6)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Содержание и ремонт жилья</b>			<b>54,3</b>	<b>0,0</b>	<b>141,5</b>	<b>54,3</b>	
содержание общего имущества МКД			40,7		40,7	40,7	
коммунальные услуги на СОИ			0,8		0,8	0,8	
текущий ремонт			12,8		100,0	12,8	-87,2
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>			<b>27,5</b>	<b>0,0</b>	<b>27,5</b>	<b>27,5</b>	
Холодное водоснабжение						0,0	
Водоотведение						0,0	
Электроэнергия			27,5		27,5	27,5	
Вывоз ТБО						0,0	
<b>Итого</b>			<b>81,8</b>	<b>0,0</b>	<b>169,0</b>	<b>81,8</b>	

#### Часть 2. Перечень выполненных услуг и работ по содержанию общего имущества (тыс.руб.)

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества дома	Сумма	Организация (подрядчик)
Уборка и очистка придомовой территории	Уборка и очистка придомовой территории	2,2	ООО "ГрадСервис"
Расходы по управлению многоквартирным домом	Расходы по управлению многоквартирным домом	12,8	ООО "ГрадСервис"
Аварийно-диспетчерское обслуживание	Аварийное-обслуживание	3,5	ООО "ГрадСервис"
Санитарная уборка лестничных клеток	Санитарная уборка лестничных клеток	2,2	ООО "ГрадСервис"
Санитарно-технические работы	Санитарно-технические работы	1,8	ООО "ГрадСервис"
Электротехнические работы	Электротехнические работы	1,5	ООО "ГрадСервис"
Обслуживание лифтового оборудования	Обслуживание лифтового оборудования	6,6	ООО "ЛифтСервис"
Техническое обслуживание ШРП, ВДГО	Техническое обслуживание ШРП	4,2	ОАО Газораспределение
Проверка вентканалов и дымоходов	Проверка вентканалов и дымоходов	1,6	ООО "АРППР"
Аварийно-диспетчерское обслуживание газового оборудования	Аварийно-диспетчерское обслуживание газового оборудования	1,1	ОАО Газораспределение
Услуги банка	Услуги банка	1,4	ПАО "Саровбизнесбанк"
Услуги по начислению квитанций	Услуги по начислению квитанций	1,8	ООО "ГрадСервис"
<b>Итого</b>		<b>40,70</b>	

#### Часть 3. Перечень выполненных работ по текущему ремонту (тыс.руб.)

Наименование	Сумма
Замена доводчика (2 под)	1,90
Установка общедомового оборудования домофона	98,10
<b>Итого</b>	<b>100,00</b>